P.(73)2020 Daft No:-2482/2020.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

SCANNED

తెలంగాణ तेलंगाना TELANGANA

AA 888067

Sl.No. 1225 Date 17/3/2020 Rs.

Sold To S. Venkata Ramana

S/o.D/o.W/o. W/o. S. Siva Rao, R/o. Secunderabad.

For Whom Sadashiva School

B. ANANDAM
LICENSED STAMP VENDOR
Lic.No.15-02-025/2016, Ren.No.15-02-015/2010
Plot No.17, Vijaya Nagar Colony, Hayath Nagar,
R.R. Dist-501 505, Telangana Cell:9848289841

LEASE DEED

This deed of lease is made and executed on this the 20TH of March, 2020 at SRO Abdullapurmet by and between:

JAPALA LAXMAMMA W/o. LATE. JAPALA NARASIMHA, aged about 46 , Occ: House wife. R/o. H.No.3-16, Kawadipally Village, Abdullapurmet Mandal, Ranga Reddy District-501505. Aadhar No.4355 3566 2414

(Hereinafter referred to as the 'LESSOR' which expression shall unless it be repugnant to the context thereto shall mean and include all her successors, administrators and assigns etc., OF THE ONE PART.

AND

SADASHIVA SCHOOL, run by SHIVA EDUCATIONAL SOCIETY (Reg. No. 310/2005) represented by its President and Correspondent: **Smt. SUDHANI VENKATA RAMANA W/O SRI S.SIVA RAO**, aged about 42 years, Occ: Business, R/O H.NO.4-34 Bowenpally, Secunderabad-500011. Aadhar No.5432 4210 3864.

J. లక్ష్మమ్మ

Scanned with CamScanner

Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Sub Registrar, Abdullapurmet along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 21000/- paid between the hours of 4 and 5 on the 20th day of MAR, 2020 by Sri Japala Laxmamma

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Sl No	Code	Thumb Impression	Photo	Address	Signature/Ink Thumb Impression
1	LE		SADASHIVA SCHOOL [1531-1-2020-2518]	SADASHIVA SCHOOL @ SHIVA EDUCATIONAL SOCIETY REP.BY.S.VENKATA RAMANA W/O. S.SIVA RAO HNO.4-34, BOWENPALLY,, SEC'BAD-11.	S Venkataramana
2	LR		JAPALA LAXMAMMA::20 [1531-1-2020-2518]	JAPALA LAXMAMMA W/O. LATE.JAPALA NARASIMHA HNO.3-16, KAWADIPALLY,, ABDULLAPURMET,R.R.DIST-505.	7 FEB 2020 J. Laxmamma

Identified by Witness:

Sl No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1		J BALA KRISHNA::20/03/2 [1531-1-2020-2518]	J BALA KRISHNA R/O KAWADIPALLY, RR DIST	J. Balakrishna
2		J SONY::20/03/2020.17: [1531-1-2020-2518]	J SONY R/O KAWADIPALLY, RR DIST	J. Sony

20th day of March,2020

Signature of Sub Registrar
Abdullapurmet

E-KYC Details as received from UIDAI:

Sl No	Aadhaar Details	Address:	Photo
1	Aadhaar No: XXXXXXXX2414 Name: Japala Laxmamma	W/O Japala Narasimha, Kawadipalle, Rangareddi, Andhra Pradesh, 501505	
2	Aadhaar No: XXXXXXXX3864 Name: Sudani Venkata Ramana	W/O Sudani Siva Rao, Tirumalagiri, Hyderabad, Telangana, 500011	

Bk-1 CS No 2518/2020 & Doct No 2182/2020 Sheet 1 of 9 Sub Registrar Abdullapurmet

Generated on: 20/03/2020 05:35:38 PM

OFFICE OF The Seal of Sub Registrar office ABDULLAPURMET SUB REGISTRAR

Scanned with CamScanner

(Hereinafter referred to as the 'LESSEE' which expression shall unless it be repugnant to the context thereto shall mean and include all their successors, administrators and assigns etc, OF THE OTHER PART.

WHEREAS the LESSOR is the absolute owner and exclusive possessor of Agriculture dry land in Survey Numbers and their extents as follows:

Survey Number:72/ తూ admeasuring Ac.00-11 Gts.,

Survey Number:73/ తూ admeasuring Ac.00-10 Gts.,

Survey Number:74/ తూ admeasuring Ac.00-19 Gts.,

Survey Number:75/ తూ admeasuring Ac.00-14 Gts.,

Survey Number:76/ తూ admeasuring Ac.00-28 Gts.,

Survey Number:77/ ఉ admeasuring Ac.03-00 Gts.,

Survey Number:77/ ఉఠఅ admeasuring Ac.00-02 Gts.,

Total extent Ac.5-04 Gts., Situated at KAWADIPALLY VILLAGE, Abdullapurmet Mandal (Previously Hayathnagar Revenue Mandal), Ranga Reddy District, Under Kawadpally Grampanchayath (Hereinafter called said property), being pattedar vide Pass Book No.T05010290173, Khata No.400, issued by Mandal Revenue Officer, Abdullapurmet Mandal, Ranga Reddy District.

Whereas the Lessor Severally has offered the

Survey Number:72/ తూ admeasuring Ac.00-11 Gts.,

Survey Number:73/ తూ admeasuring Ac.00-10 Gts.,

Survey Number:74/ తూ admeasuring Ac.00-19 Gts.,

Survey Number:75/ తూ admeasuring Ac.00-14 Gts.,

Survey Number:76/ తూ admeasuring Ac.00-28 Gts.,

Survey Number:77/ ఉ admeasuring Ac.02-20 Gts (Out of 03-00 Gts.,)

Survey Number:77/ ఉఠఅ admeasuring Ac.00-02 Gts.,

Total extent Ac.4-24 Gts., Situated at KAWADIPALLY VILLAGE, Abdullapurmet Mandal (Previously Hayathnagar Revenue Mandal), Ranga Reddy District, Under Kawadpally Grampanchayath (Hereinafter called said property), to give on lease to the lessee on a monthly rent of Rs.20,000/-(RUPEES TWENTY THOUSAND ONLY) for the purpose of running a school under the name and style of SADASHIVA SCHOOL as per the byelaws of the society by name SHIVA EDUCATIONAL SOCIETY (Reg.No.310/2005) which is herein after referred to as the SCHEDULE PREMISES for a period of 30 years and the lessee have agreed for the same on the terms and conditions to be specified hereinafter.

Scanned with CamScanner

Endorsement: Stamp Duty, Tranfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of this Instrument.

Description of Fee/Duty	In the Form of						
	Stamp Papers	Challan u/S 41of IS Act	E-Challan	Cash	Stamp Duty u/S 16 of IS act	DD/BC/ Pay Order	Total
Stamp Duty	100	0	108000	0	0	0	108100
Transfer Duty	NA	0	0	0	0	0	0
Reg. Fee	NA	0	21000	0	0	0	21000
User Charges	NA	0	100	0	0	0	100
Total	100	0	129100	0	0	0	129200

Rs. 108000/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 21000/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 252200/- was paid by the party through E-Challan/BC/Pay Order No ,678DR3200320 dated ,20-MAR-20 of ,SBIN/

Online Payment Details Received from SBI e-P

(1). AMOUNT PAID: Rs. 129100/-, DATE: 20-MAR-20, BANK NAME: SBIN, BRANCH NAME: , BANK REFERENCE NO: 2257275134006,PAYMENT MODE:CASH-1000200,ATRN:2257275134006,REMITTER NAME: S. VENKATA RAMANA,EXECUTANT NAME: J. LAXMAMMA,CLAIMANT NAME: SADASHIVA SCHOOL).

Date:
20th day of March,2020

Signature of Registering Officer
Abdullapurmet

Bk-1, CS No 2518/2020 & Doct No 2482/2020
Sheet 2 of 9
Sub Registrar
Abdullapurmet

కిటువ పుస్తకము 2020 సం॥ (శా శ.. 1941)
పుటపు 2482 నెంబరుగా రిజిష్టరు
నిమిత్తము గుర్తింపు నెంబరు 1531/2482/2020
ఇవ్వడమైనది
2020 సం॥ మార్చి నెల 21 తేది 2020
రిజిష్టరు చేయబడినది

సబ్ రిజిస్ట్రారు
G. PALANI KUMARI
Sub-Registrar
Abdullapurmet, R.R. Dist.

Generated on: 20/03/2020 05:35:38 PM

OFFICE OF The Seal of Sub Registrar office ABDULLAPURMET SUB REGISTRAR

Scanned with CamScanner

In pursuance of the above offer and acceptance by incorporating the following terms and conditions, the Lessor have already delivered the vacant, peaceful and physical possession of the schedule mentioned property to the lessee herein on monthly rent basis.

NOW THIS DEED OF LEASE WITNESSETH AS FOLLOWS:

1. That the tenancy shall be for a period of 30 years commencing from 01st April-2020 to 31st March-2050.

2. That the Lessee shall during the said term of period, pay to the Lessor or their nominee(s) a monthly rent of Rs.20,000/- (RUPEES TWENTY THOUSAND ONLY) regularly on or before 5th day of every calendar month after completion of the month without fail.

3. That the rent shall be enhanced @5% after every 10 years.

Period	Monthly Rent	Rent for every 10 years
01-04-2020 to 31-03-2030	Rs.20,000/-	Rs.24,00,000/-
01-04-2030 to 31-03-2040	Rs.21,000/-	Rs.25,20,000/-
01-04-2040 to 31-03-2050	Rs.22,050/-	Rs.26,46,000/-
	Total:	Rs.75,66,000/-

4. The monthly rent shall be paid to the Lessor of the property .

5. That the Lessee deposited a sum of refundable deposit amount of Rs.20,00,000/- (RUPEES TWENTY LAKHS ONLY) as follows:

a) Rs.10,00,000/- vide Cheque No.927487, Dated:19-03-2020, drawn on Indian Bank, Old Bowenpally Branch, Hyderabad.

b) Rs.10,00,000/- vide Cheque No.841249, Dated:19-03-2020, drawn on Syndicate Bank, Hakimpet Branch, Hyderabad.

with the Lessor/land lords towards security deposit which shall be returned to the lessee/tenant upon termination or determination of the tenancy without any interest.

Scanned with CamScanner

Generated on: 20/03/2020 05:35:38 PM

OFFICE OF SUB REGISTRAR
The Seal of Sub Registrar office
ABDULLAPURMET

Scanned with CamScanner

6. The LESSOR has agreed to provide the uninterrupted bore well water and drinking water with reasonable storage facility are to be made available for the exclusive use of the lessee only.

7. The Electricity and Water consumption Charges or any other incidental charges in respect of the scheduled premises should be borne by the Lessee regularly and should hand over relevant receipts to the Lessor regularly and properly on demand.

8. The Lessor has offered above mentioned land with the abovementioned Survey Numbers to the "Lessee".

9. The Lessor has agreed for the construction of school building by the Lessee in 2000 Sq.Yards (Out of **Ac.4-24 Gts.,**), The construction charges are completely beared by Lessee. So, completely the constructed building will be used by the Lessee in all aspects to run the school.

10. That after 30 years all movable structures (i.e. Furniture, fans, etc.) will be taken away by Lessee only physical structure will be left over for Lessor (i.e. immovable property)

11. That the Lessor shall be responsible to pay the Property Tax, to the Gram Panchayath/H.M.D.A. and any levies, taxes, cess etc., to the concerned authorities to ensure peaceful enjoyment of the premises by the Lessee.

12. That the Lessee shall not sublet or otherwise transfer convey or assign right/interest either fully or partly, directly or indirectly in the scheduled premises to any third party.

13. The Lessor hereby assure that the lessee would be able to hold and enjoy the said lease premises peacefully and quietly during the period of lease granted without any interruption or disturbance by the Lessor and any other persons rightfully claiming through or under them.

14. That the Lessee shall permit the landlords or their agent's at all reasonable times to enter and inspect the condition of the scheduled premises.

15. That the Lessee shall on the expiry of the period/term or earlier determination thereof, surrender to the Lessor the physical possession of the scheduled premises in vacant position in reasonably good condition after clearing all the statutory dues if any for the premises.

Scanned with CamScanner

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that the Agriculture dry land in Survey Numbers and their extents as follows:

Survey Number:72/ తః admeasuring Ac.00-11 Gts.,

Survey Number:73/ తః admeasuring Ac.00-10 Gts.,

Survey Number:74/ తః admeasuring Ac.00-19 Gts.,

Survey Number:75/ తః admeasuring Ac.00-14 Gts.,

Survey Number:76/ తః admeasuring Ac.00-28 Gts.,

Survey Number:77/ ఉ admeasuring Ac.02-20 Gts (Out of 03-00 Gts.,)

Survey Number:77/ ఉ॥ admeasuring Ac.00-02 Gts.,

Total extent Ac.4-24 Gts., [redacted], Situated at KAWADIPALLY VILLAGE, Abdullapurmet Mandal (Previously Hayathnagar Revenue Mandal), Ranga Reddy District, Under Kawadpally Grampanchayath, Telangana State and bounded by:

NORTH :: 30' WIDE ROAD;

SOUTH :: Agri Land belongs to Japala Pedda Ramulu;

EAST :: Neighbours Plots;

WEST : Agri land belongs to Rasala Kasaiah;

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto put their hand hereto in token of affirmation and acceptance of that terms and conditions mentioned above with their free will and consent. which shall be binding on them the Lessor and lessee both.

J. లక్ష్మీపతి
LESSOR

WITNESSES:

1. J. Balakrishna

2. J. Sony

S. Venkataramana
LESSEE

J. లక్ష్మీపతి
S. Venkataramana

Scanned with CamScanner

తెలంగాణ ప్రభుత్వము
పట్టాదారు పాసు పుస్తకం
భూమి యాజమాన్య హక్కు పత్రం

జిల్లా: రంగా రెడ్డి డివిజన్: ఇబ్రహింపట్నం
మండలం: అబ్దుల్లాపూర్మెట్ గ్రామం: కవాడపల్లి

పాస్ బుక్ నెం. : T05010290173

ఖాతా నెం.: 400

1. పట్టాదారు పేరు ఇంటిపేరుతో : జాపాల లక్ష్మి
2. తండ్రి / భర్త పేరు : లేట్ జాపాల నర్సింహ
3. స్త్రీ / పురుషుడు : Male
4. చిరునామా : కవాడపల్లి
5. కులము : BC-D
6. ఆధార్ సంఖ్య : XXXXXXXX2414
7. పట్టాదారు సంతకం ఎడమ / కుడి చేతి వేలిముద్ర

తహశీల్దార్ సంతకం

(01)

T05010290173

తెలంగాణ ప్రభుత్వము

జిల్లా :రంగా రెడ్డి డివిజన్: ఇబ్రహింపట్నం
మండలం :అబ్దుల్లాపూర్మెట్ గ్రామం: కవాడపల్లి

శేషేసాయ భూమి వివరములు

తేది: 10-04-2018

క్ర.సం.	సర్వే నెం. / సబ్ డివిజన్ నెం.	విస్తీర్ణము ఎ.గు.	భూమి కొందిన పద్ధతి	రిమార్కులు	తహశీల్దార్ సంతకం
1.	77ఉ	3.0000	అనువంశికము	పట్టా	
2.	77ఊఆ	0.0200	అనువంశికము	పట్టా	
	మొత్తం విస్తీర్ణం	3.0200			

(02)

T05010290173

7. లక్ష్మమ్మ

(03)

Scanned with CamScanner

Bk - 1, CS No 2518/2020 & Doct No 2482/2020
Sheet 6 of 8 Sub Registrar Abdullapurmet

తేదీ :26-10-2019

వర్తించాయ భూమి వివరములు (ఖాత నం : 400)

క్ర.సం.	సర్వేనెం./ సబ్ డివిజన్ నెం.	విస్తీర్ణము ఎ. గు.	భూమి పొందిన పద్ధతి	రిమార్కులు	తహశీల్దార్ సంతకం
1	71ఆ	1.1100	కొనుగోలు	పట్టా	
2	72ఈ	0.1100	కొనుగోలు	పట్టా	
3	73ఈ	0.1000	కొనుగోలు	పట్టా	
4	74ఈ	0.1900	కొనుగోలు	పట్టా	
5	75ఈ	0.1400	కొనుగోలు	పట్టా	
6	76ఈ	0.2800	కొనుగోలు	పట్టా	
7	77ఉ	3.0000	పట్టాదారుడు	పట్టా	
8	77ఊఆ	0.0200	అనుపంశికము	పట్టా	
	హార్తి విస్తీర్ణము	6.1500			

T050028073

T050028073

05

Generated on: 20/03/2020 05:35:38 PM

OFFICE OF SUB REGISTRAR ABDULLAPURMET The Seal of Sub Registrar office

Scanned with CamScanner

District : రంగా రెడ్డి Mandal : అబ్దుల్లాపూర్మెట్ Village : కవాడిపల్లి Year : 2019-20

పరుపు సంఖ్య	సర్వే నెం	పూర్తి విస్తీర్ణం (ఎ1 గుంట)	సాగుకు పనికి రాని విస్తీర్ణం (ఎ1 గుంట)	సాగుకు పనికి వచ్చు విస్తీర్ణం (ఎ1 గుంట)	భూమి స్వభావం	శిస్తు (రూ)	భూమి వివరణ	అలాభాయము	ఆయకట్టు విస్తీర్ణం (ఎ1 గుంట)	ఖాతా నెంబరు	పట్టాదారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ దారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తీర్ణం (ఎ1 గుంట)	అనుభవ స్వభావం	రికార్డు సంతకము చేసిన తహసీల్దారు/ప్రస్తుత స్థితి	రికార్డు సంతకము చేసిన తేదీ	నాన్ డిఎస్ వివరణ	వారాసా పట్టాదారు రికార్డు సంతకము చేసిన తహసీల్దారు
792	70ఆ	0.0900	0.0100	0.0800	పట్టా	0.15	మెట్ట/బుస్కి	Others		541	బండ సుష్మా రెడ్డి (సచిత్ రెడ్డి)	బండ సుష్మా రెడ్డి (సచిత్ రెడ్డి)	0.0900	పట్టాదారు	Signed as NOT CLEARED by(Vijaya Chamakoori) (08-SEP-19)	Non DS Marked	Clear - Aadhaar not given	
793	71ఆ	1.1100			పట్టా		మెట్ట/బుస్కి	వర్షాధారం		60116	కొల్లిపర రాజమన్నసైనర్ (కే డేవిడ్)	కొల్లిపర రాజమన్నసైనర్ (కే డేవిడ్)	1.1100	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	28-Jun-19		
794	71ఆ/2	1.1100	1.1100	0.0000	ఇండ్లు	0.00	మెట్ట/బుస్కి	బోర్ వెల్ /బోరు బావి/బోరు/ బోరు మోటర్		400	బాపాల లక్ష్మి (లేట్ బాపాల నర్సింహా)	House/House Sites/Plots (House/House Sites/Plots)	1.1100	పట్టాదారు	DS Pending			
795	72ఆ	0.0600	0.0100	0.0500	పట్టా	3.00	మాగాణి	Others		152	బాపాల రాములు (బాపాల మైసయ్య)	బాపాల రాములు (బాపాల మైసయ్య)	0.0600	పట్టాదారు	CH VIJAYA	02-Mar-18		
796	72ఆ+	0.1100	0.0000	0.1100	పట్టా	2.85	మాగాణి	Others		466	వల్లా రమాదేవి (దామోదర్ రెడ్డి)	వల్లా రమాదేవి (దామోదర్ రెడ్డి)	0.1100	పట్టాదారు	Signed as NOT CLEARED by(Vijaya Chamakoori) (20-AUG-19)	Non DS Marked	Sold Out	
797	72ఇ/2	0.0550			పట్టా		మాగాణి	Others		60124	ఆకుల గణేష్ (ఆకుల ధర్మయ్య)	AKULA GANESH (A.DHARMAIAH)	0.0550	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	31-Jul-19		
798	72ఈ	0.1100	0.0100	0.1000	పట్టా	3.00	మాగాణి	Others		400	బాపాల లక్ష్మి (లేట్ బాపాల నర్సింహా)	బాపాల లక్ష్మి (లేట్ బాపాల నర్సింహా)	0.1100	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	28-Jul-19		
799	72ఉ	0.1100	0.0000	0.1100	పట్టా	3.00	మాగాణి	Others		482	బపాల వరలక్ష్మి (బపాల వెంకటేష్)	బపాల వరలక్ష్మి (బపాల వెంకటేష్)	0.1100	పట్టాదారు	CH VIJAYA	06-Mar-18		
800	72ఎ	0.0600	0.0100	0.0500	పట్టా	3.00	మాగాణి	బోర్ వెల్ /బోరు బావి/బోరు/ బోరు మోటర్		151	బాపాల ఎట్టయ్య (బాపాల మైసయ్య)	బాపాల ఎట్టయ్య (బాపాల మైసయ్య)	0.0600	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
801	72ఇ/1	0.0550			పట్టా		మాగాణి	Others		60124	ఆకుల గణేష్ (ఆకుల ధర్మయ్య)	AKULA GANESH (A.DHARMAIAH)	0.0550	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	31-Jul-19		
802	73ఇ/2	0.0500			పట్టా		మాగాణి	Others		60124	ఆకుల గణేష్ (ఆకుల ధర్మయ్య)	AKULA GANESH (A.DHARMAIAH)	0.0500	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	31-Jul-19		
803	73ఆ+	0.1000	0.0000	0.1000	పట్టా	1.74	మాగాణి	Others		466	వల్లా రమాదేవి (దామోదర్ రెడ్డి)	వల్లా రమాదేవి (దామోదర్ రెడ్డి)	0.1000	పట్టాదారు	Signed as NOT CLEARED by(Vijaya Chamakoori) (20-AUG-19)	Non DS Marked	Sold Out	
804	73ఉ	0.1100	0.0000	0.1100	పట్టా	3.00	మాగాణి	Others		482	బపాల వరలక్ష్మి (బపాల వెంకటేష్)	బపాల వరలక్ష్మి (బపాల వెంకటేష్)	0.1100	పట్టాదారు	CH VIJAYA	06-Mar-18		
805	73ఇ/1	0.0500			పట్టా		మాగాణి	Others		60124	ఆకుల గణేష్ (ఆకుల ధర్మయ్య)	AKULA GANESH (A.DHARMAIAH)	0.0500	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	31-Jul-19		
806	73ఎ	0.0500	0.0100	0.0400	పట్టా	3.00	మాగాణి	Others		151	బాపాల ఎట్టయ్య (బాపాల మైసయ్య)	బాపాల ఎట్టయ్య (బాపాల మైసయ్య)	0.0500	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
807	73ఆ	0.0500	0.0100	0.0400	పట్టా	3.00	మాగాణి	వర్షాధారం		152	బాపాల రాములు (బాపాల మైసయ్య)	బాపాల రాములు (బాపాల మైసయ్య)	0.0500	పట్టాదారు	CH VIJAYA	02-Mar-18		
808	73ఈ+	0.1000	0.0000	0.1000	పట్టా	3.00	మాగాణి	Others		400	బాపాల లక్ష్మి (లేట్ బాపాల నర్సింహా)	బాపాల లక్ష్మి (లేట్ నర్సింహా)	0.1000	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	28-Jul-19		
809	74ఇ/1	0.0950			పట్టా		మాగాణి	Others		60124	ఆకుల గణేష్ (ఆకుల ధర్మయ్య)	AKULA GANESH (A.DHARMAIAH)	0.0950	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	31-Jul-19		
810	74ఈ+	0.1900	0.0100	0.1800	పట్టా	5.00	మాగాణి	Others		400	బాపాల లక్ష్మి (లేట్ బాపాల నర్సింహా)	బాపాల లక్ష్మి (లేట్ నర్సింహా)	0.1900	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	28-Jul-19		
811	74ఆ	0.0900	0.0100	0.0800	పట్టా	5.00	మాగాణి	Others		152	బాపాల రాములు (బాపాల మైసయ్య)	బాపాల రాములు (బాపాల మైసయ్య)	0.0900	పట్టాదారు	CH VIJAYA	02-Mar-18		
812	74ఇ/2	0.0950			పట్టా		మాగాణి	Others		60124	ఆకుల గణేష్ (ఆకుల ధర్మయ్య)	AKULA GANESH (A.DHARMAIAH)	0.0950	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	31-Jul-19		

Scanned with CamScanner

District : రంగా రెడ్డి Mandal : అబ్దుల్లాపూర్‌మెట్ Village : కవాడిపల్లి Year : 2019-20

చరుపు సంఖ్య	సర్వే నెం	పూర్తి విస్తీర్ణం (ఎ॥ గుంటలు)	సాగుకు మరికి రాని విస్తీర్ణం (ఎ॥ గుంటలు)	సాగుకు మరికి వచ్చు విస్తీర్ణం (ఎ॥ గుంటలు)	భూమి స్వభావం	శిస్తు (రూ॥)	భూమి వివరణ	నీటివాడుక	ఆయకట్టు విస్తీర్ణం (ఎ॥ గుంటలు)	జాతా నెంబరు	పట్టాదారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ దారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తీర్ణం (ఎ॥ గుంటలు)	అనుభవ స్వభావం	రిజర్వు నంతకము చేసిన తహసీల్దారు/ప్రస్తుత స్థితి	రిజర్వు నంతకము చేసిన తేది	నాన్ డిస్ వివరణ	నాలా పట్టాదారు రిజర్వు నంతకము చేసిన తహసీల్దారు
813	74ఆ	0.1000	0.0100	0.0900	పట్టా	7.32	మాగాణి	Others		151	జాపాల ఎట్టయ్య (జాపాల మైసయ్య)	జాపాల ఎట్టయ్య (జాపాల మైసయ్య)	0.1000	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
814	74ఉ	0.2000	0.0100	0.1900	పట్టా	5.00	మాగాణి	Others		466	వద్గా రమాదేవి (రామోదర్ రెడ్డి)	వద్గా రమాదేవి (రామోదర్ రెడ్డి)	0.2000	పట్టాదారు	Signed as NOT CLEARED by(Vijaya Chamakoori) (20-AUG-19)	Non DS Marked	Sold Out	
815	74ఊ	0.1900	0.0100	0.1800	పట్టా	5.00	మాగాణి	Others		482	జపాల వరలక్ష్మి (జపాల వెంకటేష్)	జపాల వరలక్ష్మి (జపాల వెంకటేష్)	0.1900	పట్టాదారు	CH VIJAYA	06-Mar-18		
816	75ఇ	0.0350	0.0050	0.0300	పట్టా	1.00	మాగాణి	Others		464	గోనేపల్లి అజయ్ కుమార్ (గోనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	గోనేపల్లి అజయ్ కుమార్ (గోనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	0.0350	పట్టాదారు	CH VIJAYA	21-Mar-18		
817	75ఈ	0.1400	0.0200	0.1200	పట్టా	4.00	మాగాణి	Others		400	జాపాల లక్ష్మి (లేట్ జాపాల నర్సింహా)	జాపాల లక్ష్మి (లేట్ జాపాల నర్సింహా)	0.1400	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	28-Jul-19		
818	75ఉ	0.1400	0.0000	0.1400	పట్టా	1.17	మాగాణి	Others		466	వద్గా రమాదేవి (రామోదర్ రెడ్డి)	వద్గా రమాదేవి (రామోదర్ రెడ్డి)	0.1400	పట్టాదారు	Signed as NOT CLEARED by(Vijaya Chamakoori) (20-AUG-19)	Non DS Marked	Sold Out	
819	75ఇఈ	0.0350	0.0050	0.0300	పట్టా	1.00	మాగాణి	పట్టాదారు		465	గోనేపల్లి అక్షయ్ కుమార్ రెడ్డి (గోనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	గోనేపల్లి అక్షయ్ కుమార్ రెడ్డి (గోనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	0.0350	కొనుగోలు/కరీదు/క్రయం	CH VIJAYA	06-Mar-18		
820	75ఇఉ	0.0350	0.0050	0.0300	పట్టా	1.00	మాగాణి	Others		463	బీరం చంద్రశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	బీరం చంద్రశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	0.0350	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
821	75ఇఊ	0.0350	0.0050	0.0300	పట్టా	1.00	మాగాణి	Others		462	బీరం రాజశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	బీరం రాజశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	0.0350	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
822	75ఎ	0.0700	0.0200	0.0500	పట్టా	4.00	మాగాణి	Others		151	జాపాల ఎట్టయ్య (జాపాల మైసయ్య)	జాపాల ఎట్టయ్య (జాపాల మైసయ్య)	0.0700	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
823	75ఏ	0.1400	0.0200	0.1200	పట్టా	4.00	మాగాణి	బోర్ వెల్ /బోరు బావి/బోరు/ బోరు మోటర్		482	జపాల వరలక్ష్మి (జపాల వెంకటేష్)	జపాల వరలక్ష్మి (జపాల వెంకటేష్)	0.1400	పట్టాదారు	CH VIJAYA	06-Mar-18		
824	75ఐ	0.0700	0.0200	0.0500	పట్టా	4.00	మాగాణి	Others		152	జాపాల రాములు (జాపాల మైసయ్య)	జాపాల రాములు (జాపాల మైసయ్య)	0.0700	పట్టాదారు	CH VIJAYA	02-Mar-18		
825	76ఏ	0.2700	0.0000	0.2700	పట్టా	1.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		482	జపాల వరలక్ష్మి (జపాల వెంకటేష్)	జపాల వరలక్ష్మి (జపాల వెంకటేష్)	0.2700	పట్టాదారు	CH VIJAYA	06-Mar-18		
826	76ఇఐ	0.0700	0.0025	0.0675	పట్టా	0.25	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		463	బీరం చంద్రశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	బీరం చంద్రశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	0.0700	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
827	76ఇఎ	0.0700	0.0025	0.0675	పట్టా	0.25	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		465	గోనేపల్లి అక్షయ్ కుమార్ రెడ్డి (గోనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	గోనేపల్లి అక్షయ్ కుమార్ రెడ్డి (గోనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	0.0700	కొనుగోలు/కరీదు/క్రయం	CH VIJAYA	06-Mar-18		
828	76ఇఐ	0.0700	0.0025	0.0675	పట్టా	0.25	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		462	బీరం రాజశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	బీరం రాజశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	0.0700	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
829	76ఈ	0.2800	0.0100	0.2700	పట్టా	1.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		400	జాపాల లక్ష్మి (లేట్ జాపాల నర్సింహా)	జాపాల లక్ష్మి (లేట్ జాపాల నర్సింహా)	0.2800	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	28-Jul-19		
830	76ఉ	0.2700	0.0000	0.2700	పట్టా	0.25	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		466	వద్గా రమాదేవి (రామోదర్ రెడ్డి)	వద్గా రమాదేవి (రామోదర్ రెడ్డి)	0.2700	పట్టాదారు	Signed as NOT CLEARED by(Vijaya Chamakoori) (20-AUG-19)	Non DS Marked	Sold Out	
831	76ఎ	0.1400	0.0100	0.1300	పట్టా	1.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		151	జాపాల ఎట్టయ్య (జాపాల మైసయ్య)	జాపాల ఎట్టయ్య (జాపాల మైసయ్య)	0.1400	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
832	76ఇఇ	0.0700	0.0025	0.0675	పట్టా	0.25	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		464	గోనేపల్లి అజయ్ కుమార్ (గోనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	గోనేపల్లి అజయ్ కుమార్ (గోనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	0.0700	పట్టాదారు	CH VIJAYA	21-Mar-18		
833	76ఎ	0.1400	0.0100	0.1300	పట్టా	1.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		152	జాపాల రాములు (జాపాల మైసయ్య)	జాపాల రాములు (జాపాల మైసయ్య)	0.1400	పట్టాదారు	CH VIJAYA	02-Mar-18		
834	77ఈఇ	0.0200	0.0000	0.0200	పట్టా	0.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		464	గోనేపల్లి అజయ్ కుమార్ (గోనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	గోనేపల్లి అజయ్ కుమార్ (గోనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	0.0200	కొనుగోలు/కరీదు/క్రయం	CH VIJAYA	21-Mar-18		

OFFICE OF SUB REGISTRAR ABDULLAPURMET The Seal of Sub Registrar office

Generated on: 20/03/2020 05:35:38 PM

BK - 1 CS No 2518/2020 & Docat No Sheet 7 of 9 Sub Registrar Abdullapurmet

Scanned with CamScanner

District : రంగా రెడ్డి Mandal : అబ్దుల్లాపూర్మెట్ Village : కవాడుల్లి Year : 2019-20

వరుస సంఖ్య	సర్వే నెం	పూర్తి విస్తీర్ణం (ఎకరాలు)	పారుకు పనికి రాని విస్తీర్ణం (ఎకరాలు)	పారుకు పనికి వచ్చు విస్తీర్ణం (ఎకరాలు)	భూమి స్వభావం	శిస్తు (రూ)	భూమి వివరణ	బలారాసము	ఆయకట్టు విస్తీర్ణం (ఎకరాలు)	ఖాతా నెంబరు	పట్టాదారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ దారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తీర్ణం (ఎకరాలు)	అనుభవ స్వభావం	రికార్డు సంతకము చేసిన అధికారులు/సిబ్బంది స్థితి	రికార్డు సంతకము చేసిన తేది	నాన్ డిస్ వివరణ	పాలా పట్టాదారు రికార్డు సంతకము చేసిన అధికారులు
835	77/Uతా	0.0500	0.0000	0.0500	పట్టా	0.25	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		465	గగేనేపల్లి అక్షయ్ కుమార్ రెడ్డి (గగేనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	గగేనేపల్లి అక్షయ్ కుమార్ రెడ్డి (గగేనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	0.0500	కొనుగోలు/కరీదు/క్రయం	CH VIJAYA	06-Mar-18		
836	77తతా	0.0200	0.0000	0.0200	పట్టా	0.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		465	గగేనేపల్లి అక్షయ్ కుమార్ రెడ్డి (గగేనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	గగేనేపల్లి అక్షయ్ కుమార్ రెడ్డి (గగేనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	0.0200	కొనుగోలు/కరీదు/క్రయం	CH VIJAYA	06-Mar-18		
837	77ఇ	2.1900	0.0000	2.1900	పట్టా	0.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		376	బాపాల రాములు (సత్తయ్య)	బాపాల రాములు (సత్తయ్య)	2.1900	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	27-Apr-19		
838	77ఉఅ	0.0200	0.0000	0.0200	పట్టా	0.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		400	బాపాల లక్ష్మి (లేట్ బాపాల సర్సింహా)	బాపాల లక్ష్మి (లేట్ బాపాల సర్సింహా)	0.0200	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	28-Jul-19		
839	77ఆ	1.1300	0.0000	1.1300	పట్టా	0.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		151	బాపాల ఎట్టయ్య (బాపాల మైసయ్య)	బాపాల ఎట్టయ్య (బాపాల మైసయ్య)	1.1300	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
840	77/Uఆ	0.0500	0.0000	0.0500	పట్టా	0.25	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		462	బీరం రాజశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	బీరం రాజశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	0.0500	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
841	77ఋ	2.2700	0.0000	2.2700	పట్టా	0.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		466	చల్లా రమాదేవి (దామోదర్ రెడ్డి)	చల్లా రమాదేవి (దామోదర్ రెడ్డి)	2.2700	పట్టాదారు	Signed as NOT CLEARED by(Vijaya Chamakoori) (20-AUG-19)	Non DS Marked	Sold Out	
842	77తఅ	0.0200	0.0000	0.0200	పట్టా	0.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		462	బీరం రాజశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	బీరం రాజశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	0.0200	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
843	77ఉఆ	2.1200	0.0000	2.1200	పట్టా	0.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		482	జపాల వరలక్ష్మి (జపాల వెంకటేష్)	జపాల వరలక్ష్మి (జపాల వెంకటేష్)	2.1200	పట్టాదారు	CH VIJAYA	06-Mar-18		
844	77/Uఆ	0.0500	0.0000	0.0500	పట్టా	0.25	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		463	బీరం చంద్రశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	బీరం చంద్రశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	0.0500	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
845	77తఆ	0.0200	0.0000	0.0200	పట్టా	0.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		463	బీరం చంద్రశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	బీరం చంద్రశేఖర్ రెడ్డి (బీరం వెంకట్ రెడ్డి)	0.0200	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
846	77ఆ	0.3300	0.0000	0.3300	పట్టా	0.00	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		152	బాపాల రాములు (బాపాల మైసయ్య)	బాపాల రాములు (బాపాల మైసయ్య)	0.3300	పట్టాదారు	CH VIJAYA	02-Mar-18		
847	77/Uఇ	0.0500	0.0000	0.0500	పట్టా	0.25	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		464	గగేనేపల్లి అజయ్ కుమార్ (గగేనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	గగేనేపల్లి అజయ్ కుమార్ (గగేనేపల్లి రవిందర్ రెడ్డి)	0.0500	పట్టాదారు	CH VIJAYA	21-Mar-18		
848	77ఎ	3.0000	0.3300	2.0700	పట్టా	17.99	మెట్ట/ఖుష్కి	Others		400	బాపాల లక్ష్మి (లేట్ బాపాల సర్సింహా)	బాపాల లక్ష్మి (లేట్ బాపాల సర్సింహా)	3.0000	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	28-Jul-19		
849	78	2.2800	0.0000	2.2800	ప్ర: భూమి/ప్రభుత్వ భూమి/ప్రభుత్వము	0.00	ప్ర:భూమి/ప్రభుత్వ భూమి/సర్కారి	Others		20000101	Government Lands (Government Lands)	Government Lands (Government Lands)	2.2800	ప్ర్ భూమి/ప్రభుత్వ భూమి/ప్రభుత్వము	DS Pending			
850	79ఉఆ	0.0050	0.0000	0.0050	పట్టా	0.50	మాగాణి	Others		444	ఎర్రకోల్ సర్సింహా (ఎర్రకోల్ వెంకటయ్య)	ఎర్రకోల్ సర్సింహా (ఎర్రకోల్ వెంకటయ్య)	0.0050	పట్టాదారు	CH VIJAYA	21-Mar-18		
851	79ఇఇ	0.0050	0.0000	0.0050	పట్టా	0.00	మాగాణి	Others		180	మేరుగు గోపాలు (మేరుగు రాములు)	మేరుగు గోపాలు (మేరుగు రాములు)	0.0050	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
852	79ఎఆ	0.0100	0.0000	0.0100	పట్టా	0.50	మాగాణి	Others		494	మెరుగు బాబు (మెరుగు యాదయ్య)	మెరుగు బాబు (మెరుగు యాదయ్య)	0.0100	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
853	79ఎఆ	0.0100	0.0000	0.0100	పట్టా	0.50	మాగాణి	Others		493	మెరుగు రాములు (మెరుగు యాదయ్య)	మెరుగు రాములు (మెరుగు యాదయ్య)	0.0100	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	31-Aug-19		
854	79ఇఅ	0.0075	0.0000	0.0075	పట్టా	0.50	మాగాణి	Others		587	వెంపటి అమరాధా (మెరుగు పాండు)	వెంపటి అమరాధా (మెరుగు పాండు)	0.0075	పట్టాదారు	CH VIJAYA	13-Mar-18		
855	79ఇఉ	0.0125	0.0000	0.0125	పట్టా	0.00	మాగాణి	Others		591	మెరుగు వెంకటేష్ (నారాయణ)	మెరుగు వెంకటేష్ (నారాయణ)	0.0125	పట్టాదారు	CH VIJAYA	21-Mar-18		
856	79ఇఇ	0.0075	0.0000	0.0075	పట్టా	0.50	మాగాణి	Others		588	మెరుగు యాదమ్మ (మెరుగు శంకరయ్య)	మెరుగు యాదమ్మ (మెరుగు శంకరయ్య)	0.0075	పట్టాదారు	CH VIJAYA	03-Mar-18		
857	79ఇఉ	0.0125	0.0000	0.0125	పట్టా	0.00	మాగాణి	Others		590	మెరుగు సర్సింహా (మెరుగు నారాయణ)	మెరుగు సర్సింహా (మెరుగు నారాయణ)	0.0125	స్వంతము	CH VIJAYA	03-Mar-18		
858	79ఆ	0.0600	0.0100	0.0500	పట్టా		మాగాణి	Others		60143	మహమ్మద్ జహాంగీర్ (యమ్ డి యూసుఫ్)	మహమ్మద్ జహాంగీర్ (యమ్ డి యూసుఫ్)	0.0600	పట్టాదారు	Vijaya Chamakoori	13-Sep-19		
859	79తఅ	0.0200	0.0000	0.0200	పట్టా	1.00	మాగాణి	Others		156	కావలి నారాయణ (కావలి ఎల్లయ్య)	నారాయణ కావలి (ఎల్లయ్య)	0.0200	పట్టాదారు	Signed as NOT CLEARED by(Vijaya Chamakoori) (20-AUG-19)	Non DS Marked	Sold Out	

Scanned with CamScanner

S. Venkataramana

Scanned with CamScanner

భారత విశిష్ట గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా: S/O జపాల నరసింహ, 3-16, కవాడిపల్లి, కవాడిపల్లి, కవాడిపల్లి, రంగారెడ్డి, ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 501505

Address: S/O Japala Narasimha, 3-16, kawadipally, kawadipally, Kawadipalle, Rangareddi, Andhra Pradesh, 501505

J. Bala Krishna

help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA

జపాల బాల కృష్ణ
Japala Bala Krishna

పుట్టిన సంవత్సరం/Year of Birth : 1992
పురుషుడు / Male

2222 0796 2865

ఆధార్ - సామాన్యుని హక్కు

Bk-1 CS No 2518/2020 & Doct No 2182/2020 Set 9 of 9
Sub Registrar Abdullapurmet

భారత విశిష్ట గుర్తింపు ప్రాధికార సంస్థ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

చిరునామా: D/O జపాల నరసింహ, 3-16 కవాడిపల్లి, కవాడిపల్లి, కవాడిపల్లి రంగారెడ్డి, ఆంధ్ర ప్రదేశ్, 501505

Address: D/O Japala Narasimha, 3-16, kawadipally, kawadipally, Kawadipalle, Kavadpalli, Rangareddi, Andhra Pradesh, 501505

J. Sony

help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

భారత ప్రభుత్వం
GOVERNMENT OF INDIA

జపాల సోనీ
Japala Sony

పుట్టిన సంవత్సరం/Year of Birth: 1998
స్త్రీ / Female

6999 1983 6870

ఆధార్ - సామాన్యుని హక్కు

Generated on: 20/03/2020 05:35:38 PM

OFFICE OF The Seal of Sub Registrar office ABDULLAPURMET SUB REGISTRAR

Scanned with CamScanner